



Construction du nouveau bâtiment SAMU / SMUR du CHU Grenoble Alpes

Notice de présentation

Phase préliminaire - DEMOLITION HELISTATION

MAITRE D'OUVRAGE :		Etablissement support du GHT Alpes Dauphiné : Centre Hospitalier Universitaire Grenoble Alpes CS 10217 38 043 GRENOBLE Cedex 09	
ARCHITECTE		A26	
MANDATAIRE :		165 bis avenue de Vaugirard, 75015 PARIS	
BUREAU D'ETUDES :		BETREC IG 4 avenue Doyen Louis Weil, 38000 GRENOBLE	
ACOUSTICIEN :		SALTO 3 Chemin du Pré Carré, 38240 MEYLAN	
ERGONOME :		ERGO ZEN 23 rue Molière, 69006 LYON	
PAYSAGISTE :		ATELIER ANNE GARDONI 60 rue des deux amants, 69009 LYON	
ING. HYDRAULIQUE :		HYDROSOL 78 rue John Mac Adam, 30900 NIMES	
OPC :		DUO REALISATIONS 64 route de Paris, 73100 BRISON ST INNOCENT	
BUREAU DE CONTROLE :		SOCOTEC 1 rue du Docteur Pascal ZA du Rondeau, 38434 ECHIROLLES	
CSPS :		BUREAU VERITAS Zi De La Grande Ile Techniparc, 395 Rue du Dr Marmonnier, 38190 Villard-Bonnot	
PHASE :		DCE	DOCUMENT N°
DATE		24/10/2025	PE 01
AFFAIRE :		434.01	INDICE : 0

Table des matières

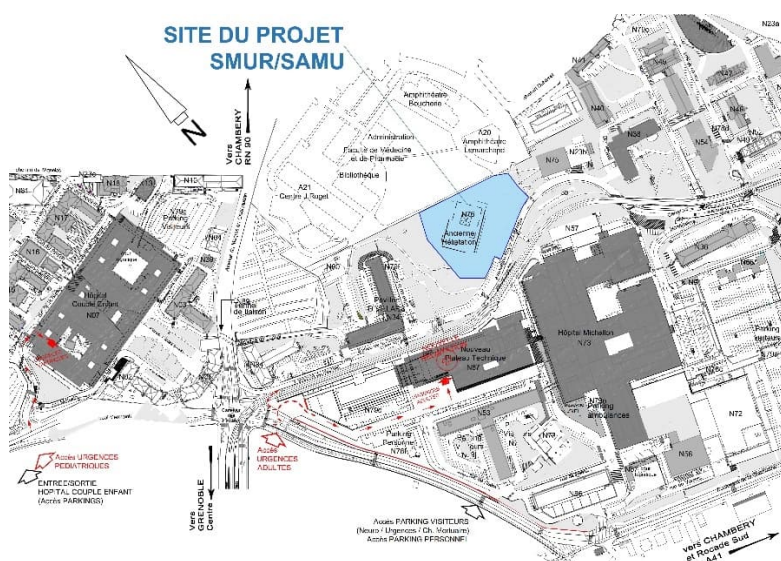
A/ Présentation du projet global :	2
A1/ Le projet, partie du Schéma directeur du Centre Hospitalier.....	2
A2/ Objet du futur projet SMUR :	2
B/ Objet du présent appel d'offre : Démolition de l'hélistation.....	3

A/ Présentation du projet global :

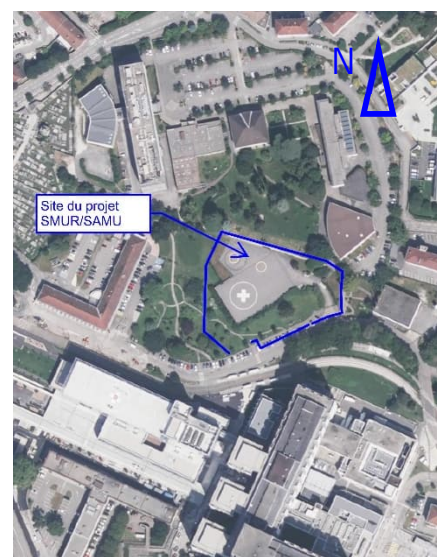
A1/ Le projet, partie du Schéma directeur du Centre Hospitalier.

Le projet de SAMU/SMUR s'inscrit dans le cadre du Schéma Directeur Immobilier (SDI) du Centre Hospitalier Universitaire de Grenoble Alpes (CHUGA) qui prévoit une rénovation globale du site de la Tronche, dit « site nord ».

Le futur bâtiment du SAMU/SMUR est localisé sur la parcelle de l'ancienne hélistation, déplacée depuis 2021 sur le toit du Nouveau Plateau Technique (NPT), et sur un espace vert. L'emprise foncière libérée pour le projet représente au total 6 317 m².



Vues du site du projet sur l'emprise globale du site Nord du CHUGA



Vue aérienne de la parcelle du projet

A2/ Objet du futur projet SMUR :

- Le projet SMUR/SAMU comprendra les services suivants :
 - Pour l'activité principale,
 - Les locaux tertiaires du SAMU/SMUR et du Services Ambulances (SA) du CHU.
 - En liaison directe, le garage intérieur pour 14 véhicules SMUR + 4 véhicules SSE et un parking extérieur couvert pour 14 véhicules ambulances.
 - En activités secondaires,
 - Le Centre d'Enseignement des Soins d'Urgence (CESU),
 - L'Ecole de Formations des Assistants de Régulation Médicale (CFARM).
 - La Cellule d'Urgence Médico-Psychologique (CUMP).

L'ensemble de ces activités représente environ 3 088 m² de surface utile.

B/ Objet du présent appel d'offre : Travaux préparatoires et terrassement

Le présent dossier concerne uniquement la phase préliminaire aux travaux de construction du nouveau bâtiment SAMU/SMUR.

L'ancienne hélisation qui a été construite fin des années 70 est, depuis la mise en service de la nouvelle Hélisation en 2021, complètement désaffectée. La dalle béton a été grossièrement démolie afin de permettre la tenue de fouilles archéologiques en octobre 2025.



Les travaux préliminaires de purge des fondations et enrobés, pré terrassement, défrichage et dévoiement de réseaux assureront la préparation du terrain avant la phase de construction du nouveau SAMU/SMUR.